



ZFP
GROUP

Gold

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ZFP GOLD
2022

OBSAH

01

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY DOZORČÍ RADY

- 3 Úvodní slovo předsedy dozorčí rady

02

PROFIL SPOLEČNOSTI

- 7 Základní údaje o společnosti
- 8 Dozorčí rada společnosti
- 9 Představenstvo společnosti
- 10 Organizační struktura společnosti

03

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA

- 12 Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2022 a o podnikatelských plánech na rok 2023

04

ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI

- 15 Rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu
- 21 Příloha v účetní závěrce
- 32 Zpráva nezávislého auditora
- 35 Vyjádření dozorčí rady společnosti k řádné účetní závěrce za rok 2022

05

NÁVRH ROZDĚLENÍ HOSPODÁŘSKÉHO VÝSLEDKU

- 37 Zpráva o hospodaření za rok 2022 spolu s návrhem na rozdělení zisku
- 38 Vyjádření dozorčí rady společnosti ke zprávě o hospodaření za rok 2022 spolu s návrhem na rozdělení zisku

06

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

- 40 Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou
- 46 Stanovisko dozorčí rady společnosti ke zprávě o vztazích za rok 2022

07

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

- 48 Zpráva o činnosti dozorčí rady společnosti
- 49 Poznámky

01

ÚVODNÍ SLOVO
PŘEDSEDY
DOZORČÍ RADY

Úvodní slovo předsedy dozorčí rady



Vážení akcionáři, obchodní partneři, kolegové a klienti,

když jsme si před několika lety vytyčovali cíle celé skupiny ZFP GROUP, chtěli jsme nadále rozvíjet obchodní příležitosti, a to převážně investičním směrem. Proměna v investiční skupinu nám dává stále největší smysl, a postupně se tak děje. A růst naší „zlaté“ společnosti - ZFP Gold – tomu jen nahrává. Investice do cenných kovů je totiž pro mnoho lidí velmi lákavou šancí, jak s investováním vůbec začít, a již v mladém věku si začít diverzifikovat své portfolio.

Když jsme ZFP Gold rozjížděli, tvrdilo se, že nějaké investiční zlato drží jen necelá 2 % obyvatel České republiky. Především neradostné události mezi roky 2020-2022 spojené s vysokou inflací však donutily mnoho lidí zamyslet se nad uložením svých finančních rezerv. Na konci roku 2022 už společnosti zabývající se prodejem cenných kovů hlásily, že se základna investorů do zlata nebo stříbra rozrostla již na 10 % Čechů. To potvrzuje i Barometr oblíbenosti spoření, ve kterém se

investice do drahých kovů drží již druhý rok na úplném vrcholu oblíbenosti u Čechů. Tento růst samozřejmě zachytila i naše obchodní síť a poptávku po nákupu zlata nebo sjednání spoření do zlatých slitků svým klientům bez váhání nabídla.

Řeč čísel je jasná. Prodat zlato za jednu miliardu Kč se nám podařilo za první 4 roky fungování společnosti, na tu druhou miliardu nám stačil už jen rok a půl. Nyní je jasné, že vydat se i do oblasti investice do komodit, byl skvělý tah. Společnost ZFP Gold se dostala do povědomí veřejnosti, suma jejich klientů je již pěticiferná. Navíc dnes, při pohledu na její hospodářský výsledek, je jasné, že je již jedním z tahounů celé skupiny ZFP GROUP. Je jen na ní, aby si toto postavení udržela i nadále a pokračovala v dobré práci. A tu třetí miliardu jí přeji co nejdříve.

Lidé již chápou, a slyší to ze všech stran, že tvořit si finanční rezervy nejen pro budoucnost, ale pro jakoukoliv životní situaci je na místě, aby člověk nebyl zaskočen. Obezřetným a zodpovědným investorům je jasné, že

uložení části úspor do zlata nebo stříbra se v dlouhodobém horizontu vyplatí. Protože se zlatem, jako historicky prověřenou investicí, ještě nikdy nikdo chybu neudělal.

Nakonec bych rád poděkoval kolegům z představenstva a dozorčí rady, že nastavili společnosti jasný směr a splnili dané plány a cíle. Děkuji všem, kdo se podíleli na skvělých výsledcích ZFP Gold roku 2022.

Přeji vám všem mnoho úspěšných dnů a těším se na naše společná setkání, ať už pracovní nebo společenská.



Vladimír Poliak
předseda dozorčí rady



Budova centrály společnosti



02

PROFIL
SPOLEČNOSTI

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma	ZFP Gold, a.s.
Sídlo	náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, 690 02 Břeclav
IČ	049 96 399
Právní forma	Akciová společnost
	Zapsána v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl B, vložka 7526
Vznik společnosti	15. dubna 2016
Základní kapitál	2 000 000 Kč
Akcie	2 000 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč. Převoditelnost akcií je omezena stanovami, podmínkou převodu je souhlas dozorčí rady
Akcionáři společnosti podílející se více než 20 % na základním kapitálu	ZFP GROUP, a.s. - 51 %, Martin Žvátora - 23,5 % (k 31. 12. 2022)
Organizační složky v zahraničí	ZFP Gold, a.s. organizační zložka - Slovensko
Ochrana životního prostředí a pracovněprávní vztahy	Byly realizovány zákonné povinnosti uložené společnosti z hlediska běžného provozu a předmětu činnosti.
Orgány společnosti	Valná hromada, dozorčí rada, představenstvo
Počet zaměstnanců (k 31. 12. 2022)	5

Dozorčí rada společnosti



Ing. Zdeněk Nezval, MBA

člen
dozorčí rady



Vladimír Poliak

předseda
dozorčí rady



Jakub Indra

člen
dozorčí rady



Složení k 31. 12. 2022

Představenstvo společnosti



Bc. Šárka Fajtová

místopředsedkyně
představenstva



Pavel Heč

předseda
představenstva



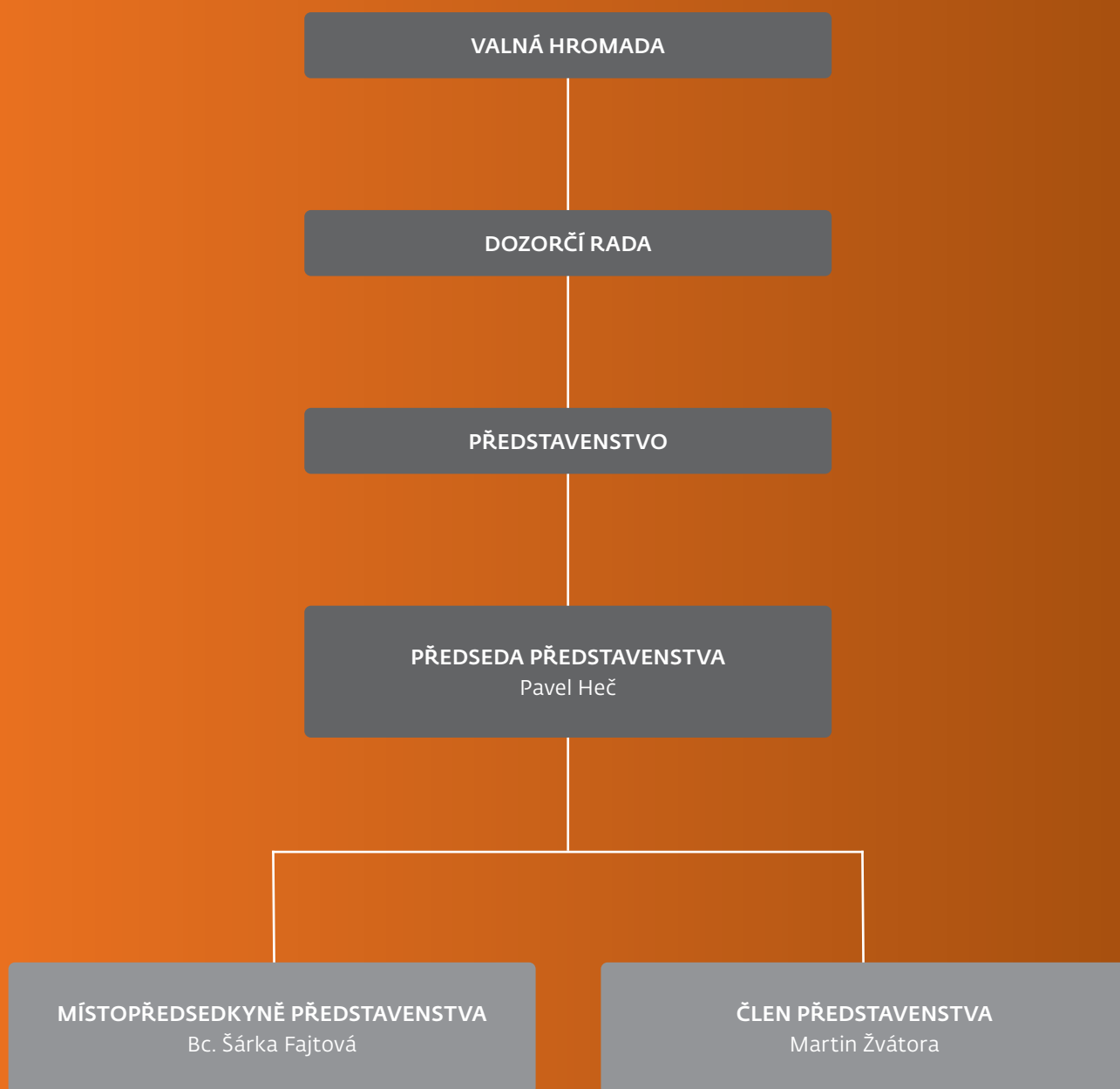
Martin Žvátora

člen
představenstva



Složení k 31. 12. 2022

Organizační struktura společnosti



Složení k 31. 12. 2022

Naši partneři

NAŠI OBCHODNÍ PARTNEŘI



NÁMI PRODÁVANÉ ZNAČKY



VYUŽÍVÁME BANKOVNÍ ÚČTY A BANKOVNÍ SCHRÁNKY U TĚCHTO BANK



03

ZPRÁVA
PŘEDSTAVENSTVA

Zpráva předsedy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti, o stavu jejího majetku za rok 2022 a o podnikatelských plánech na rok 2023



Vážení akcionáři, spolupracovníci a kolegové,
z pozice předsedy představenstva ZFP Gold, a.s. si Vám dovoluji předložit výroční zprávu za rok 2022, která podává informace o výsledcích jejího hospodaření, hlavních úspěších a představuje také nejdůležitější cíle na rok 2023.

Společnost ZFP Gold, a.s. byla založena 15. 4. 2016 a doplnila skupinu ZFP GROUP, a.s. o další perspektivní společnost v rámci holdingu. Zakládali jsme ji s přesvědčením,

že diverzifikace finančních prostředků je pro klienta prvním krokem k úspěchu. A ukazuje se, že dlouhodobé investice i jednorázové nákupy cenných kovů jsou pro klienty lákavé.

Velmi mě těší, a jsem na to hrdý, že mohu hodnotit rok 2022 v ZFP Gold stejně jako ten předešlý, tedy jako velmi úspěšný. Ačkoliv už se do něj víceméně nepromítaly následky koronavirové pandemie a s ní souvisejícího nedostatku zlatých slitků na trhu, přišla koncem února ruská agrese na Ukrajině. A s ní příliv nových klientů, kteří si chtěli do zlata či stříbra uložit část svých úspor, mnohdy nemalých. Zvládnutí nárůstu produkce smluv i distribuce zboží bylo jednou z hlavních priorit pro naši společnost, zatím bez nutnosti nabírat nové zaměstnance. Podobně jako vloni obchodní síť každý měsíc splnila naplánovanou měsíční hranici produkce smluv, menší útlum v období letních prázdnin bohatě přeplnila silná jarní a podzimní produkce.

Ruku v ruce s tím jde i neustálé vylepšování a vývoj informačního systému a e-shopu, který nám umožňuje pravidelně a ideálně co nejnadaněji reportovat různé ukazatele, zvládat administrativu spojenou s chodem firmy, automatizovat nebo co nejvíce usnadnit každodenní rutinní operace.

V roce 2022 přišlo také stěhování společnosti do nových společných prostor centrály ZFP GROUP v Břeclavi, které umožnilo pracovníkům back office vylepšit principy bezpečnosti, zlepšit efektivitu práce a zrychlit komunikaci s ostatními odděleními skupin ZFP, které nyní sídlí pod jednou střechou.

Získali jsme také velkorysé kancelářské i skladovací prostory.

Jedním z vedlejších cílů bylo také zvýšení povědomí o naší společnosti směrem k obchodní síti, aby se pevně začlenila jako pilíř nově transformované skupiny ZFP GROUP. Směrem k veřejnosti chceme být zase společností, které budou lidé důvěřovat, případně se k nám při nákupu komodit vracet.

Hospodářský výsledek roku 2022 je zisk ve výši 12 658 tis. Kč.

Koncem roku 2022 jsme důkladně promysleli plány a priority společnosti pro následující rok. A co máme v plánu?

VIZE 2023

- ▶ Minimálně udržet produkci smluv na úrovni posledních dvou let.
- ▶ Udržet si ekonomickou samostatnost v rámci skupiny ZFP GROUP
- ▶ Zachovat spokojenost klientů i obchodní zástupců s podporou z back office společnosti.

- ▶ Vývoj informačního systému a e-shopu nejen na základě zákonných úprav, ale také dle připomínek klientů a obchodní sítě, a to tak, aby naše prostředí bylo uživatelsky co nejpříjemnější.
- ▶ Rozšíření nabídky e-shopu o nové atraktivní produkty v návaznosti na dostupnosti u našeho dodavatele.
- ▶ Personální posílení back office v návaznosti na neustále se zvyšující distribuci zásilek.

Velmi rád bych poděkoval představenstvu a dozorčí radě za podporu při rozhodování o nových projektech, a také zaměstnancům za jejich loajalitu, nasazení a obrovské úsilí. Díky jejich práci se naše společnost stala jedním z nejsilnějších pilířů skupiny ZFP GROUP.

Pavel Heč
předseda představenstva společnosti



04

ÚDAJE O FINANČNÍ
SITUACI

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA (BILANCE)

ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

IČ

499 63 99

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

ZFP Gold, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

náměstí T. G. Masaryka
3048/10a

PSC:690 02, Břeclav

označ a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	94 780	-1 810	92 970	68 773
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	003	2 120	-1 810	310	25
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I. 1. až B.I.5.2.)	004	1 734	-1 734		
2.	Ocenitelná práva	006	1 734	-1 734		
2.1.	Software	007	1 734	-1 734		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	014	386	-76	310	25
	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	378	-76	302	25
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	8		8	
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	8		8	
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	037	92 653		92 653	68 742
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	038	68 944		68 944	39 194
3.	Výrobky a zboží	041	62 256		62 256	39 194
3.2.	Zboží	043	62 256		62 256	39 194
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	6 688		6 688	
C.II	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	046	45		45	4 578
2.	Krátkodobé pohledávky	057	45		45	4 578
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	8		8	43
2.4.	Pohledávky - ostatní	061	37		37	4 535
4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	37		37	15
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				4 520
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	075	23 664		23 664	24 970
	Peněžní prostředky v pokladně	076	16		16	16
2.	Peněžní prostředky na účtech	077	23 648		23 648	24 954
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	078	7		7	6
1.	Náklady příštích období	079	7		7	6

1

označ a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžné úč. období 5	Min. úč. období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	082	92 970	68 773
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.V.I.)	083	10 658	8 646
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	084	2 000	2 000
1.	Základní kapitál	085	2 000	2 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	088		880
2.	Kapitálové fondy	090		880
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091		880
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	099		-879
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100		-879
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	12 658	6 645
2.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	-4 000	
B. + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	104	81 969	60 105
C.	Závazky (C.I. + C.II. + C.III.)	110	81 969	60 105
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C.II.1. až C.II.8.)	126	81 969	60 105
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	78 117	51 627
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	1 637	2 478
8.	Závazky ostatní	136	2 215	6 000
8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	152	177
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	87	103
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	141	1 909	1 535
8.6.	Dohadné účty pasivní	142	45	4 172
8.7.	Jiné závazky	143	22	13
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	147	343	22
1.	Výdaje příštích období	148	14	22
2.	Výnosy příštích období	149	329	

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Okamžik sestavení 17.03.2023	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky Ing. Tomáš Průdek	Pavel Heč - předseda představenstva Bc. Šárka Fajtová - místopředseda představenstva
---------------------------------	---	---



Handwritten signature: K. M. Průdek

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni **31.12.2022**

(v celých tisících Kč)

IČ

499 63 99

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

ZFP Gold, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

náměstí T. G. Masaryka

3048/10a

PSC:690 02, Břeclav

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné úč. období 1	Min.úč. období 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	20 897	21 317
II.	Tržby za prodej zboží	02	180 549	134 310
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	181 871	143 169
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	155 920	116 673
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	211	254
3.	Služby	06	25 740	26 242
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	2 870	2 554
1.	Mzdové náklady	10	1 945	1 725
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	925	829
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	665	589
2.2.	Ostatní náklady	13	260	240
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	41	389
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	41	389
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	41	389
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	18	55
3.	Jiné provozní výnosy	23	18	55
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	793	521
3.	Daně a poplatky	27	2	6
5.	Jiné provozní náklady	29	791	515
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	15 889	9 049
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	30	
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	30	
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1 240	1 177
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 481	2 067
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-211	-890
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	15 678	8 159
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	3 020	1 514
1.	Daň z příjmů splatná	51	3 020	1 514
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	12 658	6 645
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	12 658	6 645
	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.:	56	202 734	156 859

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
17.03.2023	Ing. Tomáš Průdek	Pavel Hejč- předseda představenstva Bc. Šárka Fajtová - místopředseda představenstva



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (výkaz cash-flow) ke dni 31.12.2022 (v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ZFP Gold, a.s.

Sídlo účetní jednotky

náměstí T. G. Masaryka

3048/10a

PSC:690 02, Břeclav

		Běžné úč. období	Minulé úč. období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		24 970	9 526
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	15 678	8 159
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	11	389
A. 1 1	Ódpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	41	389
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv		
A. 1 3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)		
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku		
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-30	
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	15 689	8 548
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-3 033	9 530
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	4 532	-1 887
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	22 185	25 414
A. 2 3	Změna stavu zásob	-29 750	-13 997
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	12 656	18 078
A. 3	Výplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)		
A. 4	Přijaté úroky	30	
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-3 020	-1 514
A. 7	Přijaté podíly na zisku (+)		
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	9 666	16 564
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-326	
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv		
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-326	
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-10 646	-1 120
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2 2	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky		
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-880	-1 120
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	-9 766	
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-10 646	-1 120
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-1 306	15 444
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		23 664	24 970

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
17.03.2023	Ing. Tomáš Průdek	Pavel Heč - předseda představenstva Šárka Fajtová - místopředseda představenstva



Handwritten signature and date: 17.03.2023

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni **31.12.2022**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

ZFP Gold, a.s.

0

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

náměstí T. G. Masaryka
3048/10a

PSČ:690 02, Břeclav

	Stav k 31.12.2020	Zvýšení	Snížení	Stav k 31.12.2021	Zvýšení	Snížení	Stav k 31.12.2022
	1	2	3	4	5	6	7
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000			2 000			2 000
B. Vlastní podíly							
C. Změny základního kapitálu							
D. Ažio							
E. Ostatní kapitálové fondy	2 000		1 120	880		880	
F. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků							
G. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korporací							
H. Rozdíly z přeměn obchodních korporací							
I. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací							
J. Ostatní rezervní fondy							
K. Statutární a ostatní fondy							
L. Nerozdělený zisk nebo neuhrzená ztráta minulých let	-4 274	3 395		-879	879		
M. Jiný výsledek hospodaření minulých let							
N. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	3 395	3 250		6 645	6 013		12 658
O. Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku						4 000	-4 000
* Celkem	3 121	6 645	1 120	8 646	6 892	4 880	10 658

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
17.03.2023	Ing. Tomáš Průdek	Pavel Heč - předseda představenstva Bc. Šárka Fajtová - místopředseda představenstva

1



Fajtová

Příloha v účetní závěrce

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY
 - a) Dlouhodobý nehmotný majetek
 - b) Dlouhodobý hmotný majetek
 - c) Finanční majetek
 - d) Peněžní prostředky
 - e) Zásoby
 - f) Pohledávky
 - g) Deriváty
 - h) Vlastní kapitál
 - i) Cizí zdroje
 - j) Leasing
 - k) Devizové operace
 - l) Použití odhadů
 - m) Účtování výnosů a nákladů
 - n) Daň z příjmu
 - o) Dotace / Investiční pobídky
 - p) Emisní povolenky
 - q) Následné události
 - r) Vzájemná zúčtování
 - s) Změny účetních metod
 - t) Odchylky od účetních metod
 - u) Oprava chyb minulých let
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK
 - a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)
 - b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)
 - c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)
5. ZÁSoby
6. POHLEDÁVKY
7. OPRAVNÉ POLOŽKY
8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY
9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV
10. VLASTNÍ KAPITÁL
11. REZERVY
12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY
13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY
14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM
15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV
16. DERIVÁTY
17. DAŇ Z PŘÍJMU
18. LEASING
19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE
20. VÝNOSY
21. OSOBNÍ NÁKLADY
22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI
23. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ
24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY
25. VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ
26. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ
27. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI
28. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI
29. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ZFP Gold, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Břeclavi, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, 690 02, Břeclav Česká republika, identifikační číslo 049 96 399. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku dne 15. dubna 2016 u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou 7526, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je:

- ▶ výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Konsolidovanou mezistupňovou účetní závěrku skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje Z F P s.r.o. se sídlem Břeclav, Na Řádku 3416/2, 690 02 Česká republika, IČ: 607 45 347. Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, jejíž je mezistupňová účetní závěrka součástí, sestavuje Svěřenský fond rodiny Poliakových, IČ: 177 46 701. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle společnosti.

STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO K 31. 12. 2022 :

předseda představenstva: **Pavel Heč, dat. nar. 2. srpna 1979**
č. p. 232, 664 31 Česká
Den vzniku funkce: 16. dubna 2021
Den vzniku členství: 16. dubna 2021

místopředseda představenstva: **Bc. Šárka Fajtová, dat. nar. 28. listopadu 1990**
Příční 611, 696 42 Vracov
Den vzniku funkce: 1. dubna 2020
Den vzniku členství: 1. dubna 2020

člen představenstva: **Martin Žvátora, dat. nar. 5. června 1981**
Mánesova 2611/17, Královo Pole, 612 00 Brno
Den vzniku členství: 16. dubna 2021

Způsob jednání: Za společnost jednájí společně předseda a místopředseda představenstva.

DOZORČÍ RADA K 31. 12. 2022:

předseda dozorčí rady: **Vladimír Poliak, dat. nar. 30. října 1951**
Na Řádku 3428/4, 690 02 Břeclav
Den vzniku funkce: 16. dubna 2021
Den vzniku členství: 16. dubna 2021

člen dozorčí rady: **Ing. Zdeněk Nezval, MBA, dat. nar. 9. prosince 1987**
U Jánského dvora 3203/28, 690 03 Břeclav
Den vzniku členství: 2. července 2021

člen dozorčí rady: **Jakub Indra, dat. nar. 7 října 1980**
Fabian 1175, 691 02 Velké Bílovice
Den vzniku členství: 4. listopadu 2019

Základní kapitál společnosti:

2 000 000 Kč

Akcie:

2 000 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč. Převoditelnost akcií je omezena stanovami, podmínkou převodu je souhlas dozorčí rady.

Společnost má organizační složku v zahraničí – Slovensko.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená individuální účetní závěrka (nekonsolidovaná) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2022 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2022 jsou následující:

a. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Odpisy

Odpisy jsou počítány na základě odpisových plánů. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu oprávek (u odpisovaného majetku). Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku se stanovuje kvalifikovaným odhadem.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou počítány dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů. Účetní jednotka v roce 2022 nevytvářela opravnou položku k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku.

c. Finanční majetek

Účetní jednotka nevlastní žádný dlouhodobý finanční majetek.

d. Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Opravná položka k zásobám nebyla vytvářena, účetní jednotka nemá žádné pomalu obrátkové a zastaralé zásoby či jinak dočasně znehodnocené zásoby.

f. Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g. Deriváty

Účetní jednotka nevlastní deriváty.

h. Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku u krajského soudu v Brně. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Společnost v roce 2022 nevytvořila žádné ostatní kapitálové fondy.

i. Cizí zdroje

Společnost v roce 2022 nevytvářela žádné rezervy.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

j. Leasing

Společnost nemá majetek pořízený na leasing.

k. Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách (kurzem stanoveným pro dané období) a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

I. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m. Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

n. Daň z příjmu

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

o. Dotace / Investiční pobídky

Společnost neobdržela ve sledovaných obdobích dotace či investiční pobídky.

p. Emisní povolenky

Účetní jednotka nevlastní emisní povolenky.

q. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

r. Vzájemná zúčtování

Nebyla prováděna.

s. Změny účetních metod

Nebyly prováděny.

t. Odchylka od účetních metod

Nejsou.

u. Oprava chyb minulých let

Společnost neúčtovala o opravách chyb minulých let.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a. Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	1 734	0	0	0	1 734
Celkem 2022	1 734	0	0	0	1 734
Celkem 2021	1 734	0	0	0	1 734

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	1 734					1 734		0
Celkem 2022	1 734					1 734		0
Celkem 2021	1 352	382				1 734		0

b. Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky					
Stavby					
Hmotné movité věci a jejich soubory	60	317			377
Umělecká díla		8			8
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek					
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek					
Celkem 2022	60	325			385
Celkem 2021	61			-1	60

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky								
Stavby								
Hmotné movité věci a jejich soubory	35	41				76		302
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku								

Jiný dlouhodobý hmotný majetek								
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek								
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek								
Celkem 2022	35	41				76		302
Celkem 2021	28	6			1	35		25

c. Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku: Nebyly

Ovládající osobou společnosti ZFP Gold, a. s. je společnost ZFP GROUP, a. s. podílem 51 %.

5. ZÁSObY

Zásoby společnosti tvoří zboží v hodnotě 68 944 tis. Kč (39 194 tis. Kč v roce 2021).

6. POHLEDÁVKY

Společnost nemá pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let.

Společnost nemá žádné pohledávky kryté věcnými zárukami.

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Společnost netvořila v r. 2022 opravné položky.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31. 12. 2022 neměla společnost žádné zůstatky bankovních účtů s omezeným disponováním.

Společnost neměla k 31. 12. 2022 jiný krátkodobý finanční majetek než uvedený v rozvaze.

Účetní jednotka nevlastní žádné krátkodobé cenné papíry a podíly k 31. 12. 2022.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období k 31. 12. 2022 jsou ve výši 7 tis. Kč (6 tis. Kč v roce 2021), zahrnují náklady na domény, kancelářské potřeby, pojištění a nájem bezpečnostní schránky a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 2 000 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč.

Ostatní kapitálové fondy byly v roce 2022 rozpuštěny.

11. REZERVY

Společnost nemá vytvořeny rezervy.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Účetní jednotka neměla k 31. 12. 2022 dlouhodobé závazky.

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2022 neměla společnost krátkodobé závazky kryté zástavním právem nebo zárukou ve prospěch věřitele.

K datu 31. 12. 2022 má účetní jednotka závazky vůči OSSZ ve výši 61 tis. Kč, vůči zdravotním pojišťovnám ve výši 26 tis. Kč, které zaplatila v lednu 2023, závazek ze závislé činnosti k datu 31. 12. 2022 činil 15 tis. Kč a byl zaplacen v lednu 2023.

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Společnost nemá závazky k úvěrovým institucím.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období byly k 31. 12. 2022 ve výši 14 tis. Kč a byly zúčtovány v lednu 2023 (22 tis. Kč v roce 2021).

Výnosy příštích období byly k 31. 12. 2022 ve výši 329 tis. Kč a byly rozpuštěny v 1. Q / 2023. Jedná se o prodané zlaté slitky, které byly klientům odeslány až v roce 2023.

Dohadné účty pasivní byly k 31. 12. 2022 ve výši 45 tis. Kč (4.172 tis. Kč v roce 2021) a byly zúčtovány v lednu 2023.

16. DERIVÁTY

Společnost nemá uzavřené smlouvy o derivátech.

17. DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby (v tis. Kč):

	2021	2022
Zisk před zdaněním	8 159	15 678
Daň z příjmů splatná	1 514	3 020
Daň z příjmů odložená	0	0

18. LEASING

Společnost nemá majetek najatý na leasing.

19. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost má veškerý majetek a závazky, a to jak peněžní, tak nepeněžní uvedené v rozvaze.

20. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč)

	2022		2021	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby z vlastních výrobků	0	0	0	0
Tržby ze služeb	19 437	1 460	19 747	1 570
Tržby ze zboží	164 694	15 855	125 330	8 981
Tržby z prodeje materiálu majetku	0	0	0	0
Ostatní provozní výnosy	18	0	54	0
Finanční výnosy	1 270	0	1 177	0
Výnosy celkem	185 419	17 315	146 308	10 551

21. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):	2022		2021	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	5	0	5	0,6
Mzdy	1 945	0	1 689	36
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	665	0	577	12
Ostatní	260	0	211	29
Osobní náklady celkem	2 870	0	2 477	77

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2022 a 2021 činil 4 osoby.

22. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2022 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody.

Dlouhodobé a krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2022 společnost neměla.

Dlouhodobé závazky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2022 společnost neměla.

K 31. 12. 2022 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 1 523 tis. Kč – uhrazeno do konce ledna 2023.

Společnost prodala spřízněným stranám v r. 2022 zboží v souhrnné částce 1 tis. Kč a služby v souhrnné částce 21 tis. Kč.

Společnost využívá služeb spřízněných stran v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2022 činil objem těchto transakcí 24 473 tis. Kč.

Rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021.

Mimo transakce uvedené v rekapitulaci výše společnost ZFP Gold, a.s. v roce 2022 vrátila část dobrovolného příplatku mimo základní kapitál ve výši 880 tis. Kč. V roce 2022 byla vyplacena akcionářům společnosti částka 5 765 tis. Kč z hospodářského výsledku roku 2021.

Předpoklad rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022.

Hospodářský výsledek roku 2022 ve výši 12 658 tis. Kč bude plně vyplacen akcionářům ve formě dividend. Do konce roku 2022 již byla vyplacena záloha na dividendu ve výši 4 000 tis. Kč

23. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Účetní jednotka nevydala v roce 2022 náklady na výzkum a vývoj.

24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Položka prodané zboží představuje prodané zlaté a stříbrné slitky a dárkové předměty. Služby představují především služby za provoz IS, provize, právní služby, poštovné a ostatní služby.

Ostatní provozní náklady tvoří především odúčtování DPH.

Služby (v tis. Kč):	2022	2021
Provize	22 838	24 280
Provoz IS	314	413
Pronájem	823	285
Právní služby	83	111
Poštovné	511	390
Celkem	24 569	25 479

Jsou zde uvedeny pouze vyjmenované služby, nejde o jejich plný výčet.

25. VZÁJEMNÁ ZÚČTOVÁNÍ

Vzájemná zúčtování nebyla v r. 2022 prováděna.

26. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ

Nebyla.

27. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat. Procesy probíhající ve firmě nenasvědčují žádným závažným okolnostem, které by ovlivnily budoucí trvání účetní jednotky.

28. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V roce 2023 nenastaly žádné významné události, které by měly vliv na ekonomiku společnosti.

29. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích je součástí příložených účetních výkazů.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto (v tis. Kč)

	2022	2021
Peníze v hotovosti a ceniny	16	16
Účty v bankách	23 648	24 954

Sestaveno dne 17. 3. 2023



ZFP Gold, a.s.
Pavel Heč
předseda představenstva



ZFP Gold, a.s.
Bc. Šárka Fajtová
místopředseda představenstva



ZFP Gold, a.s.
Martin Žvátora
člen představenstva

Se sídlem Drůbežní trh 89/1, 664 91 Ivančice, vedená Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 64722, zapsaná v seznamu auditorských společností evidenční číslo 504. Tel.: 602 757 732.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**Příjemce: akcionáři společnosti ZFP Gold, a.s., se sídlem Břeclav,
náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02.**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ZFP Gold, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ZFP Gold, a.s. k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Hlavní záležitosti auditu

Hlavní záležitosti auditu jsou záležitosti, které byly podle našeho odborného úsudku při auditu účetní závěrky za běžné období nejvýznamnější. Těmito záležitostmi jsme se zabývali v kontextu auditu účetní závěrky jako celku a v souvislosti s utvářením našeho názoru na tuto závěrku. Samostatný výrok k těmto záležitostem nevyjadřujeme.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací. Ostatní informace jsme do data naší zprávy neobdrželi, a proto se k nim nevyjadřujeme. Pokud po seznámení s nimi usoudíme, že obsahují významnou (materiální) nesprávnost, jsme povinni předat tuto informaci představenstvu a dozorčí radě Společnosti.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit. Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na

dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Naší povinností je rovněž poskytnout představenstvu a dozorčí radě prohlášení o tom, že jsme splnili příslušné etické požadavky týkající se nezávislosti, a informovat je / ho o veškerých vztazích a dalších záležitostech, u nichž se lze reálně domnívat, že by mohly mít vliv na naši nezávislost, a případných souvisejících opatřeních.

Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

Ivančice dne 17.3.2023

Ověření provedla auditorská společnost

DANĚ & AUDIT s.r.o.,

Drúbežní trh 89/1, 664 91 Ivančice,

zapsaná v seznamu auditorských společností vedeném Komorou auditorů ČR pod ev. č. 504.



Ing. Jiřina Závišková
auditor ev. č. 714

Vyjádření dozorčí rady společnosti k řádné účetní závěrce za rok 2022

Vážení akcionáři,

dozorčí rada společnosti ZFP Gold, a.s., se sídlem náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, 690 02 Břeclav, IČO: 049 96 399, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 7526, v souladu s čl. 20 odst. 3 písm. d) stanov společnosti ZFP Gold, a.s., **přezkoumala řádnou účetní závěrku** společnosti ZFP Gold, a.s., sestavenou ke dni 31. 12. 2022, včetně výroku auditora, a jednomyslně konstatuje, že **k účetní závěrce nemá výhrady**, že v rámci tohoto svého přezkumu **nezjistila žádné nedostatky nebo nesprávnosti** a že na základě těchto

skutečností **doporučuje** valné hromadě společnosti ZFP Gold, a.s., **schválení** této účetní závěrky.

S úctou a pozdravem

V Břeclavi dne 22. 3. 2023



Vladimír Poliak
předseda dozorčí rady ZFP Gold, a.s.

05

NÁVRH
ROZDĚLENÍ
HOSPODÁŘSKÉHO
VÝSLEDKU

Zpráva o hospodaření za rok 2022 spolu s návrhem na rozdělení zisku

Vážení akcionáři,

touto cestou Vám předkládáme k odsouhlasení výsledky hospodaření za rok 2022, které mají podobu roční účetní závěrky v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. v platném znění. Tato roční uzávěrka podléhala schválení auditorem.

Přílohou vám přikládám tyto výkazy:

- ▶ Výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2022
- ▶ Rozvahu k 31. 12. 2022

Výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2022	(v tis. Kč)
Účetní obrat (výkony) společnosti	202 734
<hr/>	
Rozvaha k 31. 12. 2022	(v tis. Kč)
Aktiva celkem	92 970
Pasiva celkem	92 970
<hr/>	
HV před zdaněním	15 678
HV po zdanění	12 658

Návrh na rozdělení zisku:

Zisk ve výši 12 658 379,78 Kč bude přeúčtován na účet 428 – Nerozdělený zisk minulých let a celý nerozdělený zisk minulých let ve výši 12 658 379,78 Kč bude vyplacen společníkům jako podíl na zisku. Vzhledem k tomu, že v roce 2022 byla vyplacena záloha na dividendu ve výši 4 000 000,00 Kč, bude podíl na zisku zúčtován oproti vyplacené záloze ve výši vyplacené zálohy.

V Břeclavi dne 17. 3. 2023



ZFP Gold, a.s.
Pavel Heč
předseda představenstva



ZFP Gold, a.s.
Bc. Šárka Fajtová
místopředseda představenstva

Vyjádření dozorčí rady společnosti ZFP Gold, a.s., ke zprávě o hospodaření za rok 2022 spolu s návrhem na rozdělení zisku

Vážení akcionáři,

dozorčí rada společnosti ZFP Gold, a.s., se sídlem náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, 690 02 Břeclav, IČO: 049 96 399, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 7526 v souladu s čl. 20 odst. 3 písm. d) stanov společnosti ZFP Gold, a.s., **přezkoumala předloženou zprávu o hospodaření za rok 2022 spolu s návrhem na rozdělení zisku a jednomyslně konstatuje, že k této zprávě nemá výhrady, že v rámci tohoto svého přezkumu nezjistila žádné nedostatky**

nebo nesprávnosti a že na základě těchto skutečností **doporučuje** valné hromadě společnosti ZFP Gold, a.s., **schválení** této zprávy.

S úctou a pozdravem

V Břeclavi dne 22. 3. 2023



Vladimír Poliak
předseda dozorčí rady ZFP Gold, a.s.

06

ZPRÁVA
O VZTAZÍCH MEZI
PROPOJENÝMI
OSOBAMI

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Vypracovaná podle ust. § 82 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění (dále jen „ZOK“) statutárním orgánem ovládané společnosti za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen účetní období 2022)

Účelem této zprávy je poskytnout přehled o právních vztazích mezi dotčenými společnostmi, právních jednáních, jakož i všech opatření činěných, resp. realizovaných ovládající osobou vůči ovládané osobě.

Ovládající osoby

Ovládající osobou je osoba, která může v obchodní korporaci přímo či nepřímo uplatňovat rozhodující vliv. Ovládanou osobou je obchodní korporace ovládaná ovládající osobou.

Řídící osoba podle § 79 ZOK a většinový společník jsou vždy ovládajícími osobami, ledaže ve vztahu k většinovému společníkovi § 75 ZOK stanoví jinak. Řízená osoba podle § 79 ZOK je vždy ovládanou osobou.

Má se za to, že ovládající osobou:

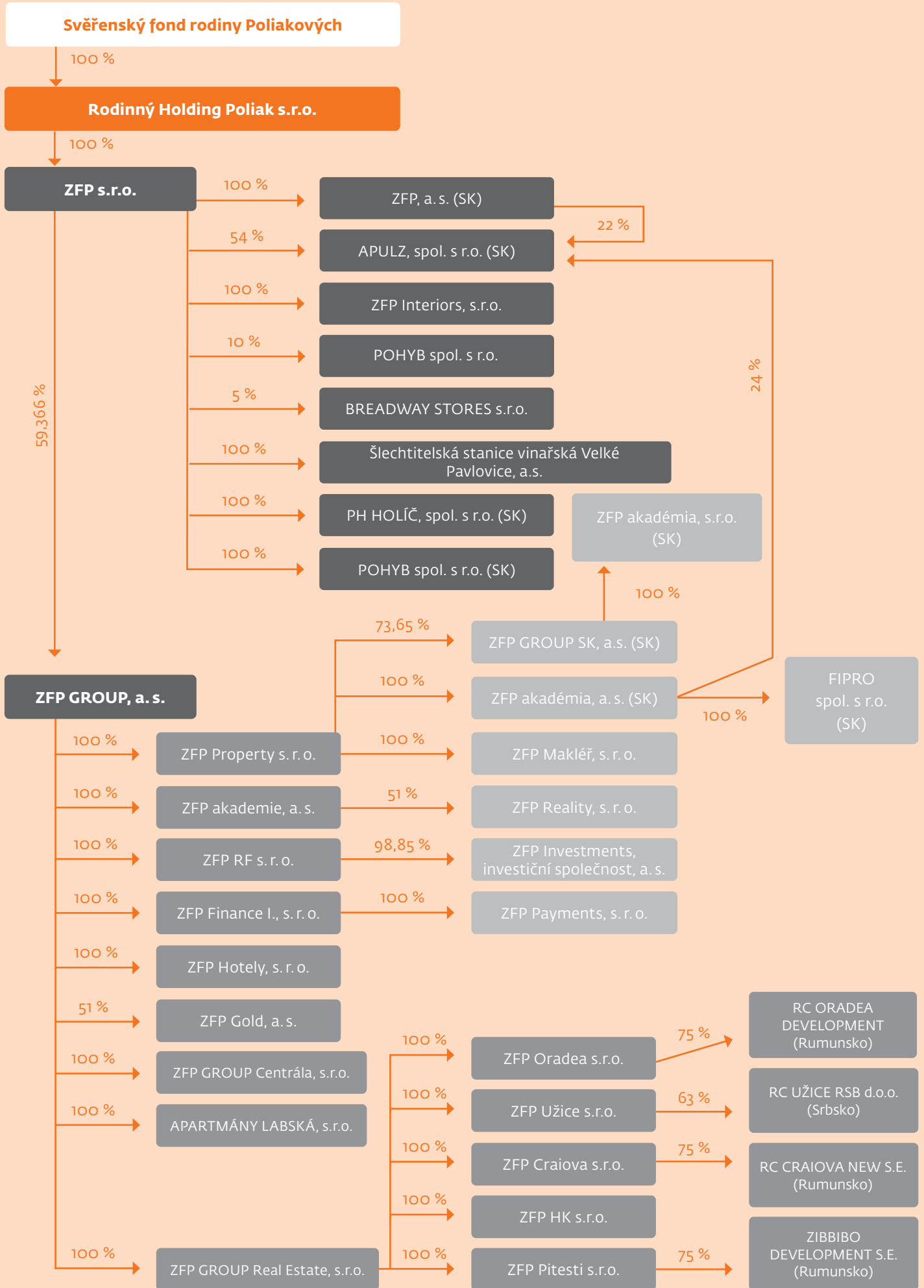
1. je osoba, která může jmenovat nebo odvolat většinu osob, které jsou členy statutárního orgánu obchodní korporace nebo osobami v obdobném postavení nebo členy kontrolního orgánu obchodní korporace, jejímž je společníkem, nebo může toto jmenování nebo odvolání prosadit,

2. je ten, kdo nakládá s podílem na hlasovacích právech představujícím alespoň 40 % všech hlasů v obchodní korporaci, ledaže stejným nebo vyšším podílem nakládá jiná osoba nebo jiné osoby jednající ve shodě,

3. jsou osoby jednající ve shodě, které společně nakládají podílem na hlasovacích právech představujícím alespoň 40 % všech hlasů v obchodní korporaci, jsou osobami ovládajícími, ledaže stejným nebo vyšším podílem nakládá jiná osoba nebo jiné osoby jednající ve shodě.

4. je také ten, kdo sám nebo společně s osobami jednajícími s ním ve shodě získá podíl na hlasovacích právech představující alespoň 30 % všech hlasů v obchodní korporaci a tento podíl představoval na posledních 3 po sobě jdoucích jednáních nejvyššího orgánu této osoby více než polovinu hlasovacích práv přítomných osob.

STRUKTURA KONSOLIDAČNÍHO CELKU



OVLÁDANÁ OSOBA:

- ▶ **Název: ZFP Gold, a.s.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 049 96 399
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, č. vložky 7526

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA SPOLEČNOSTI ZFP Gold, a.s je:

- ▶ **Název: Svěřenský fond rodiny Poliakových**
 - » Identifikační číslo: 177 46 701
 - » Spisová značka: SF 3194 vedená u Krajského soudu v Brně

OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU:

- ▶ **Název: ZFP akademie, a.s.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 263 04 805
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, č. vložky 3828
- ▶ **Název: ZFP GROUP, a.s.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 293 60 951
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, č. vložky 6651
- ▶ **Název: ZFP Finance I., s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 051 39 546
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 93779
- ▶ **Název: ZFP RF s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 046 29 779
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 100772
- ▶ **Název: ZFP Property s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 046 29 833

- » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 101541
- ▶ **Název: ZFP Investments, investiční společnost, a.s.**
 - » sídlo: Praha 4, Antala Staška 2027/79, Krč, PSČ 140 00
 - » IČO: 242 52 654
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, č. vložky 18374
- ▶ **Název: ZFP Makléř, s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 282 86 553
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 58674
- ▶ **Název: ZFP Hotely, s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 283 22 011
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 61131
- ▶ **Název: ZFP Reality, s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 048 05 623
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 91993
- ▶ **Název: ZFP Payments, s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 048 96 556
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 108106
- ▶ **Název: ZFP GROUP Centrála, s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 080 48 444
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 111589
- ▶ **Název: Rodinný Holding Poliak s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, Na Řádku 3416/2, PSČ 690 02
 - » IČO: 139 72 669
 - » zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 125864
- ▶ **Název: Z F P s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, Na Řádku 3416/2, PSČ 690 02
 - » IČO: 607 45 347

- » zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 18738
- ▶ **Název: ZFP akadémia, a.s.**
 - » sídlo: Holíč, Námestie mieru 4, PSČ 908 51, Slovenská republika
 - » IČO: 368 47 372
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Trnavě, oddíl Sa, č. vložky 10631/T
- ▶ **Název: FIPRO spol. s r.o.**
 - » sídlo: Holíč, Námestie Mieru 249/4, PSČ 908 51, Slovenská republika
 - » IČO: 309 99 499
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Trnavě, oddíl Sro, č. vložky 2639/T
- ▶ **Název: ZFP Užice s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 096 50 652
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 120053
- ▶ **Název: APARTMÁNY LABSKÁ, s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, Na Řádku 3173/8, PSČ 690 02
 - » IČO: 282 82 906
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 58497
- ▶ **Název: ZFP GROUP Real Estate s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 096 99 953
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 120360
- ▶ **Název: ZFP GROUP SK, a.s.**
 - » sídlo: Holíč, Námestie mieru 249/4, PSČ 908 51
 - » IČO: 529 13 490
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Trnavě, oddíl Sa, č. vložky 10760/T
- ▶ **Název: ZFP, a.s.**
 - » sídlo: Holíč, Námestie mieru 4, PSČ 908 51, Slovenská republika
 - » IČO: 362 55 611
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Trnavě, oddíl Sa, č. vložky 10764/T
- ▶ **Název: APULZ, spol. s r.o.**
 - » sídlo: Holíč, Námestie Mieru 249/4, PSČ 908 51, Slovenská republika
 - » IČO: 357 53 854
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Trnavě, oddíl Sro, č. vložky 43803/T
- ▶ **Název: ZFP Interiors, s.r.o.**
 - » sídlo: Praha 2, Lublaňská 1916/17, Nové Město, PSČ 120 00
 - » IČO: 284 83 901
 - » zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, č. vložky 144925
- ▶ **Název: Šlechtitelská stanice vinařská Velké Pavlovice, a.s.**
 - » sídlo: Velké Pavlovice, Pod Břehy 565/54, PSČ 691 06
 - » IČO: 607 17 670
 - » zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vložky 4546
- ▶ **Název: PH HOLÍČ, spol. s r.o.**
 - » sídlo: Holíč, Námestie mieru 249/4, PSČ 908 51, Slovenská republika
 - » IČO: 362 71 578
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Trnavě, oddíl Sro, č. vložky 17097/T
- ▶ **Název: POHYB spol. s r.o.**
 - » sídlo: Holíč, Námestie mieru 249/4, PSČ 908 51, Slovenská republika
 - » IČO: 362 63 281
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Trnavě, oddíl Sro, č. vložky 15167/T
- ▶ **Název: ZFP akadémia, s. r. o.**
 - » sídlo: Holíč, Námestie mieru 249/4, PSČ 908 51, Slovenská republika
 - » IČO: 527 60 545
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu v Trnavě, oddíl Sro, č. vložky 45669/T
- ▶ **Název: ZFP Craiova s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 099 82 442
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 121977
- ▶ **Název: ZFP HK s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, Na Řádku 3173/8, PSČ 690 02
 - » IČO: 050 88 275
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 93528

- ▶ **Název: ZFP Pitesti s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 118 71 539
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 125123

- ▶ **Název: ZFP Oradea s.r.o.**
 - » sídlo: Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02
 - » IČO: 063 84 684
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 101793

- ▶ **Název: RC UŽICE RSB d.o.o.**
 - » sídlo: Bělehrad, Vladimira Popovića 6, Srbsko
 - » IČO: 212 96 961

- ▶ **Název: RC CRAIOVA NEW S.E.**
 - » sídlo: Bukurešť, Alexandru Constantinescu 35, Rumunsko
 - » IČO: 393 37 231

- ▶ **Název: ZIBBIBO DEVELOPMENT S.E.**
 - » sídlo: Bukurešť, Alexandru Constantinescu 35, Rumunsko
 - » IČO: 401 64 398

- ▶ **Název: RC ORADEA DEVELOPMENT S.R.L.**
 - » Sídlo: Pitesti, Bulevardul Republicii 148, Rumunsko
 - » IČO: 390 37 404

- ▶ **Název: SK Vlajka z.s. (rozhodující vliv uplatňuje p. Vladimír Poliak)**
 - » sídlo: Břeclav, Sovadinova 668/39, PSČ 690 02
 - » IČO: 265 66 052
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, č. vložky 13852

- ▶ **Název: ZFP UH, s.r.o. (rozhodující vliv uplatňuje p. Vladimír Poliak)**
 - » sídlo: Břeclav, Na Řádku 3173/8, PSČ 690 02
 - » IČO: 276 88 879
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 52233

- ▶ **Název: Future 2051, z.s. (rozhodující vliv uplatňuje p. Vladimír Poliak)**
 - » sídlo: Břeclav, Na Řádku 3173/8, PSČ 690 02
 - » IČO: 018 10 928
 - » zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, č. vložky 17579

Uvedeny jsou pouze společnosti, u kterých je uplatňován rozhodující vliv.

SMLOUVY UZAVŘENÉ MEZI OVLÁDANÝMI A OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI V ÚČETNÍM OBDOBÍ 2022

Mezi společnostmi ZFP Gold, a.s. a ostatními propojenými osobami (resp. ovládací osobou) byly v roce 2022 uzavřeny pouze smlouvy běžného provozního charakteru.

REKAPITULACE TRANSAKČÍ V ROCE 2022 MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI:

Společnost	Faktury přijaté v tis. Kč + provize	Faktury vydané v tis. Kč + provize
ZFP akademie, a.s.	22 234 (Z TOHO PROVIZE 21 303)	1
ZFP akadémiá, a.s.	1 536 (Z TOHO PROVIZE 1 536)	0
ZFP GROUP, a.s.	1	0
ZFP Hotely, s.r.o.	11	0
ZFP s.r.o.	154	1
ZFP GROUP Centrála, s.r.o.	834	4
ZFP Finance I., s.r.o.	0	2
SK Vlajka z.s.	50	0
Šlechtitelská stanice vinařská Velké Pavlovice, a.s.	7	0
ZFP Payments, s.r.o.	0	14

Mimo transakce uvedené v rekapitulaci výše společnost ZFP Gold, a.s. v roce 2022 vrátila část dobrovolného příplatku mimo základní kapitál a vyplatila dividendu a zálohu na dividendu společnosti ZFP GROUP, a.s. v souhrnné výši 5 429 tis. Kč.

OSTATNÍ OPATŘENÍ UČINĚNÁ V ZÁJMU A NA POPUD OVLÁDANÝCH A OVLÁDAJÍCÍCH OSOB V ROCE 2022

V období účetního roku 2022 nebyla přijata žádná ostatní opatření, která byla přijata nebo uskutečněna společností v zájmu nebo na popud ovládajících osob.

PROHLÁŠENÍ

Tato zpráva o vztazích neobsahuje údaje, jejichž uvedení by mohlo způsobit vážnou újmu společnosti, jiné s ní propojené nebo ovládající osobě. Dále v ní nejsou uvedeny údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství.

DŮVĚRNOST INFORMACÍ

Za důvěrné jsou považovány informace o skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající a ovládané osoby, a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí výše uvedených osob, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě, nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečností k újmě jakékoliv z výše uvedených osob.

ZÁVĚR

Tato zpráva byla zpracována a projednána statutárním orgánem ovládané osoby dne 14. 3. 2022.

ZFP Gold, a.s.
Pavel Heč
předseda představenstva

ZFP Gold, a.s.
Bc. Šárka Fajtová
místopředseda představenstva

ZFP Gold, a.s.
Martin Žvátora
člen představenstva

Stanovisko dozorčí rady společnosti ke zprávě o vztazích za rok 2022

Vážení akcionáři,

dozorčí rada společnosti ZFP Gold, a.s., se sídlem náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, 690 02 Břeclav, IČO: 049 96 399, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 7526, v souladu s ustanoveních § 83 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, **přezkoumala zprávu o vztazích za rok 2022** vypracovanou představenstvem společnosti ZFP Gold, a.s., a jednomyslně konstatuje, že **nezjistila žádné nedostatky nebo nesprávnosti a k této zprávě nemá výhrady**. Dozorčí rada společnosti ZFP Gold, a.s., je přesvědčena, že tato zpráva byla zpracována představenstvem společnosti

ZFP Gold, a.s., v souladu se zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, a údaje v ní uvedené jsou pravdivé.

S úctou a pozdravem

V Břeclavi dne 22. 3. 2023



Vladimír Poliak
předseda dozorčí rady ZFP Gold, a.s.

07

ZPRÁVA
DOZORČÍ RADY

Zpráva o činnosti dozorčí rady společnosti

Vážení akcionáři,

z pověření členů dozorčí rady společnosti ZFP Gold, a.s. Vám podávám zprávu o její činnosti za uplynulé období:

- ▶ Dozorčí rada má v souladu se stanovami společnosti ZFP Gold, a.s. 3 členy, které volí a odvolává valná hromada společnosti ZFP Gold, a.s.
- ▶ K dnešnímu dni jsou její členové následující:
 - » **Vladimír Poliak**, předseda dozorčí rady;
 - » **Ing. Zdeněk Nezval, MBA**, člen dozorčí rady;
 - » **Jakub Indra**, člen dozorčí rady.
- ▶ V uplynulém období se dozorčí rada společnosti ZFP Gold, a.s. sešla celkem na 4 řádných zasedáních.
- ▶ Dozorčí radě společnosti ZFP Gold, a.s. byly představenstvem a managementem poskytovány materiály a informace nezbytné pro výkon její činnosti.
- ▶ Dozorčí rada v rámci své činnosti mimo jiné přezkoumala zprávu o vztazích společnosti ZFP Gold, a.s. za rok 2022, přezkoumala návrh na rozdělení zisku společnosti ZFP Gold, a.s. za rok 2022 a přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti ZFP Gold, a.s., sestavenou ke dni 31. 12. 2022.

- ▶ Dozorčí rada dohlížela na výkon působnosti představenstva, rozhodnutí uskutečněná managementem a na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti ZFP Gold, a.s.

S úctou a s pozdravem

V Břeclavi dne 22. 3. 2023



Vladimír Poliak
předseda dozorčí rady ZFP Gold, a.s.

ZFP Gold, a.s.
náměstí T. G. Masaryka 3048/10a
690 02 Břeclav
Česká republika
www.zfp-gold.cz

